

### **LIST REFERENCYJNY**

Niniejszym listem rekomendujemy Pana Dariusza Węgrzyna jako rzetelnego zarządcę - administratora nieruchomości. Pracę Pana Dariusza na rzecz naszej Wspólnoty mogliśmy obserwować z punktu widzenia odbiorcy usług.

W ciągu 5-ciu lat dobrej współpracy Pan Dariusz dał się poznać jako człowiek wyjątkowo kontaktowy, szybko reagujący na zgłaszane problemy czy zapotrzebowania. Potrafił z każdym lokatorem nawiązać przyjazne stosunki i dostosować się do indywidualnych uwag wybierając kompromisowe i solidne rozwiązanie.

Dostępność Pana Dariusza była wręcz perfekcyjna – jeżeli nie mógł odebrać telefonu w danym momencie to zawsze oddzwaniał. Od pierwszych dni świadczenia swojej pracy dla naszej Wspólnoty starał się poznać bardzo dokładnie specyfikę budynku, okolicy oraz samych mieszkańców. Znał na pamięć rozmieszczenie kluczowych elementów najważniejszych instalacji: zabezpieczeń elektrycznych, zaworów CO, elementów instalacji gazowej, itp.

Pan Dariusz utrzymywał dobre kontakty z firmami usługowymi i serwisowymi świadczącymi usługi dla naszej wspólnoty i zawsze pozostawał otwarty na sugestie powierzenia pracy innemu wykonawcy, rekomendowanemu przez któregoś z członków Wspólnoty. Przy podejmowaniu decyzji o wykonaniu bardziej kosztownych prac zawsze starał się zdobyć i przedstawić kilka ofert w celu wybrania najbardziej opłacalnej. Doskonale realizował zagadnienia wspólne dla kilku wspólnot korzystających ze wspólnych elementów infrastruktury.

Bardzo istotnym dla Wspólnoty elementem pracy Pana Dariusza była szczególna troska i rozsądek jaki wykazywał np. poprzez przewidywanie następstw wprowadzania zmian przepisów czy skutków ewentualnych zaniedbań lokatorów.

Powyższe referencje dotyczą usług realizowanych dla Wspólnoty Mieszkańców przy ul. Śląskiej 9 w Krakowie i Rada Wspólnoty może rekomendować usługi świadczone na rzecz tylko naszej wspólnoty.

**Rada Wspólnoty Mieszkaniowej**  
**przy ul. Śląskiej 9 w Krakowie.**

Tomasz Mysiowski  
Krzysztof Dobrowolski